



PREFEITURA MUNICIPAL DE MATIPÓ ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI Nº 3.274, DE 12 DE MARÇO DE 2024.

Cria e define o perímetro do Núcleo Urbano Boa Vista e Limeira e dá outras providências.

O Povo do Município de Matipó, Estado de Minas Gerais, por seus Representantes na Câmara Municipal aprovou e eu, **Fábio Henrique Gardingo**, *Prefeito Municipal*, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º) Fica instituído o Núcleo Urbano Boa Vista e Limeira, destacado da área rural do Município de Matipó, para fins de desenvolvimento urbano e tributação.

Art. 2º) O mapeamento do perímetro do Núcleo Urbano Boa Vista e Limeira encontram-se no anexo 01, parte integrante desta Lei.

Art. 3º) O perímetro urbano acima especificado compreende uma área total de 93,921 m² (noventa e três mil novecentos e vinte e um metros quadrados), com a seguinte descrição planimétrica dos limites divisórios:

O imóvel delimitado denominado "Sítio Boa Vista e Limeira", **Matrícula nº 5.861**, localizado no Córrego Boa Vista e Limeira, Município de Matipó-MG, Comarca de Abre Campo - MG, de propriedade de **Mateus de Oliveira**, Brasileiro, Mecânico, Carteira de identidade número: MG-14.876.610 - SSP/MG e CPF: 077.078.206-06, casado com **Daniela de Souza Lopes**, Brasileira, Do lar, Carteira de identidade número: MG- 18.185.989 – SSP/MG e CPF: 120.082.426-17, residentes e domiciliados na Rua José Monteiro de Oliveira, s/n, Centro na Cidade de Matipó-MG, Comarca de Abre Campo – MG.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **OMAA-P-10389**, de coordenadas Longitude: -42°20'43,737", Latitude: -20°19'20,892" e Altitude: 692,38 m; Cerca; deste, segue confrontando com **Matrícula: 5.859**, com os seguintes azimutes e distâncias: 90°51' e 41,17 m até o vértice **OMAA-P-10390**, Longitude: -42°20'42,318", Latitude: -20°19'20,912" e Altitude: 696,80 m; 91°04' e 9,81 m até o vértice **OMAA-P-10391**, Longitude: -42°20'41,980", Latitude: -20°19'20,918" e Altitude: 698,90 m; 91°28' e 81,64 m até o vértice **OMAA-P-10392**, Longitude: -42°20'39,167", Latitude: -20°19'20,986" e Altitude: 734,77 m; 91°41' e 106,17 m até o vértice **OMAA-P-10393**, Longitude: -42°20'35,509", Latitude: -20°19'21,088" e Altitude: 779,75 m; 91°05' e 21,01 m até o vértice **OMAA-P-10394**, Longitude: -42°20'34,785", Latitude: -20°19'21,101" e Altitude: 786,22 m; 91°09' e 36,59 m até o vértice **OMAA-P-10395**, Longitude: -42°20'33,524", Latitude: -20°19'21,125" e Altitude: 792,02 m; Cerca; deste, segue confrontando com **Matrícula: 3.322**, com os seguintes azimutes e distâncias: 200°38' e 12,09 m até o vértice **OMAA-P-10396**, Longitude: -42°20'33,671", Latitude: -20°19'21,493" e Altitude: 790,39 m; 201°56' e 25,23 m até o vértice **OMAA-P-10397**, Longitude: -42°20'33,996", Latitude: -20°19'22,254" e Altitude: 787,06 m; 203°30' e 25,46 m até o vértice **OMAA-P-10398**,



PREFEITURA MUNICIPAL DE MATIPÓ ESTADO DE MINAS GERAIS

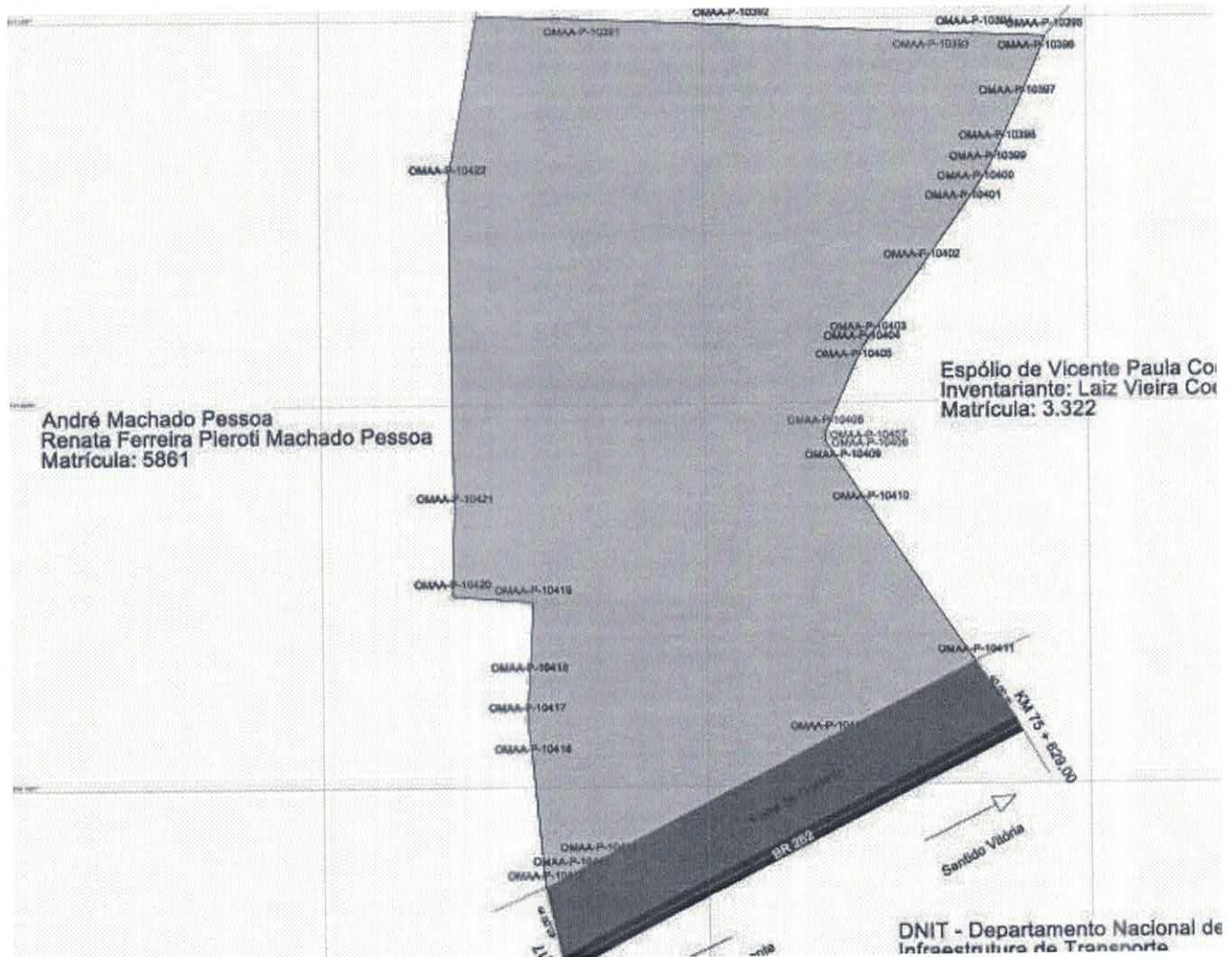
Longitude: $-42^{\circ}20'34,346''$, Latitude: $-20^{\circ}19'23,013''$ e Altitude: 782,80 m; $205^{\circ}15'$ e 11,83 m até o vértice **OMAA-P-10399**, Longitude: $-42^{\circ}20'34,520''$, Latitude: $-20^{\circ}19'23,361''$ e Altitude: 780,56 m; $210^{\circ}52'$ e 11,93 m até o vértice **OMAA-P-10400**, Longitude: $-42^{\circ}20'34,731''$, Latitude: $-20^{\circ}19'23,694''$ e Altitude: 778,20 m; $213^{\circ}53'$ e 12,23 m até o vértice **OMAA-P-10401**, Longitude: $-42^{\circ}20'34,966''$, Latitude: $-20^{\circ}19'24,024''$ e Altitude: 775,55 m; $213^{\circ}35'$ e 37,59 m até o vértice **OMAA-P-10402**, Longitude: $-42^{\circ}20'35,683''$, Latitude: $-20^{\circ}19'25,042''$ e Altitude: 767,50 m; $215^{\circ}54'$ e 47,24 m até o vértice **OMAA-P-10403**, Longitude: $-42^{\circ}20'36,638''$, Latitude: $-20^{\circ}19'26,286''$ e Altitude: 757,05 m; $212^{\circ}33'$ e 5,88 m até o vértice **OMAA-P-10404**, Longitude: $-42^{\circ}20'36,747''$, Latitude: $-20^{\circ}19'26,447''$ e Altitude: 755,78 m; $203^{\circ}45'$ e 10,52 m até o vértice **OMAA-P-10405**, Longitude: $-42^{\circ}20'36,893''$, Latitude: $-20^{\circ}19'26,760''$ e Altitude: 753,85 m; $202^{\circ}46'$ e 37,99 m até o vértice **OMAA-P-10406**, Longitude: $-42^{\circ}20'37,400''$, Latitude: $-20^{\circ}19'27,899''$ e Altitude: 746,33 m; $181^{\circ}27'$ e 2,31 m até o vértice **OMAA-P-10407**, Longitude: $-42^{\circ}20'37,402''$, Latitude: $-20^{\circ}19'27,974''$ e Altitude: 746,07 m; $165^{\circ}20'$ e 3,21 m até o vértice **OMAA-P-10408**, Longitude: $-42^{\circ}20'37,374''$, Latitude: $-20^{\circ}19'28,075''$ e Altitude: 745,83 m; $144^{\circ}47'$ e 14,94 m até o vértice **OMAA-P-10409**, Longitude: $-42^{\circ}20'37,077''$, Latitude: $-20^{\circ}19'28,472''$ e Altitude: 742,59 m; $145^{\circ}35'$ e 25,98 m até o vértice **OMAA-P-10410**, Longitude: $-42^{\circ}20'36,571''$, Latitude: $-20^{\circ}19'29,169''$ e Altitude: 735,87 m; $145^{\circ}19'$ e 96,72 m até o vértice **OMAA-P-10411**, Longitude: $-42^{\circ}20'34,674''$, Latitude: $-20^{\circ}19'31,755''$ e Altitude: 696,29 m; Situado no limite da faixa de domínio da Rodovia 262; deste, segue confrontando com **DNIT**, com os seguintes azimutes e distâncias: $241^{\circ}44'$ e 86,53 m até o vértice **OMAA-P-10412**, Longitude: $-42^{\circ}20'37,301''$, Latitude: $-20^{\circ}19'33,087''$ e Altitude: 694,06 m; $241^{\circ}47'$ e 135,51 m até o vértice **OMAA-P-10413**, Longitude: $-42^{\circ}20'41,417''$, Latitude: $-20^{\circ}19'35,170''$ e Altitude: 688,83 m; $241^{\circ}02'$ e 15,95 m até o vértice **OMAA-P-10414**, Longitude: $-42^{\circ}20'41,898''$, Latitude: $-20^{\circ}19'35,421''$ e Altitude: 688,24 m; $240^{\circ}22'$ e 15,18 m até o vértice **OMAA-P-10415**, Longitude: $-42^{\circ}20'42,353''$, Latitude: $-20^{\circ}19'35,665''$ e Altitude: 687,77 m; Cerca; deste, segue confrontando com **Matrícula: 5.861**, com os seguintes azimutes e distâncias: $353^{\circ}43'$ e 66,68 m até o vértice **OMAA-P-10416**, Longitude: $-42^{\circ}20'42,604''$, Latitude: $-20^{\circ}19'33,510''$ e Altitude: 708,33 m; $351^{\circ}46'$ e 21,69 m até o vértice **OMAA-P-10417**, Longitude: $-42^{\circ}20'42,711''$, Latitude: $-20^{\circ}19'32,812''$ e Altitude: 708,32 m; $02^{\circ}36'$ e 21,00 m até o vértice **OMAA-P-10418**, Longitude: $-42^{\circ}20'42,678''$, Latitude: $-20^{\circ}19'32,130''$ e Altitude: 708,21 m; $02^{\circ}04'$ e 40,81 m até o vértice **OMAA-P-10419**, Longitude: $-42^{\circ}20'42,627''$, Latitude: $-20^{\circ}19'30,804''$ e Altitude: 706,27 m; $273^{\circ}41'$ e 41,63 m até o vértice **OMAA-P-10420**, Longitude: $-42^{\circ}20'44,059''$, Latitude: $-20^{\circ}19'30,717''$ e Altitude: 690,73 m; $00^{\circ}42'$ e 44,60 m até o vértice **OMAA-P-10421**, Longitude: $-42^{\circ}20'44,040''$, Latitude: $-20^{\circ}19'29,267''$ e Altitude: 691,58 m; $358^{\circ}20'$ e 172,09 m até o vértice **OMAA-P-10422**, Longitude: $-42^{\circ}20'44,211''$, Latitude: $-20^{\circ}19'23,674''$ e Altitude: 692,49 m; $09^{\circ}07'$ e 86,66 m até o vértice **OMAA-P-10389**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como Datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local SGL-SIGEF. Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso Puissant. Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas



PREFEITURA MUNICIPAL DE MATIPÓ ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO I



FABIO HENRIQUE
GARDINGO:0570
1004619

Assinado de forma digital por FABIO HENRIQUE GARDINGO:05701004619
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC DIGITAL MULTIPLA G1, ou=27489125000183, ou=certificado digital, ou=Certificado PF A3, cn=FABIO HENRIQUE GARDINGO:05701004619
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2023.008.20555